

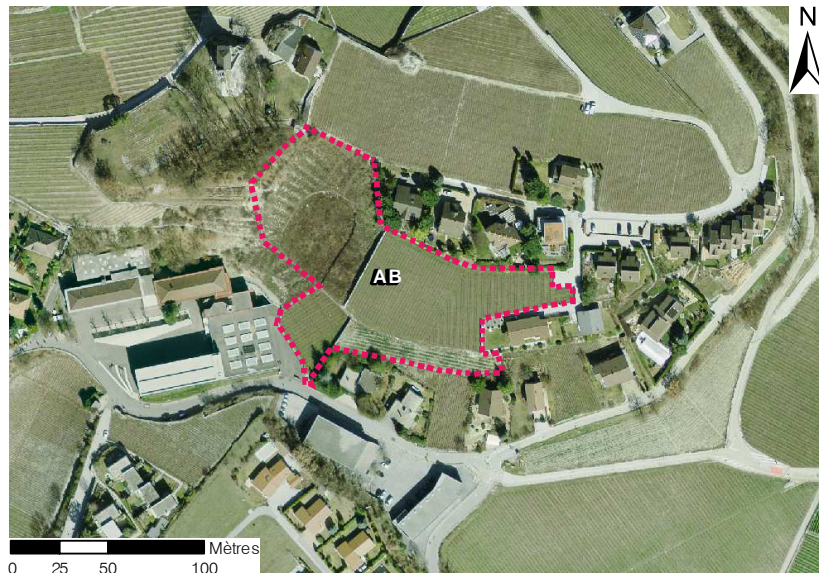
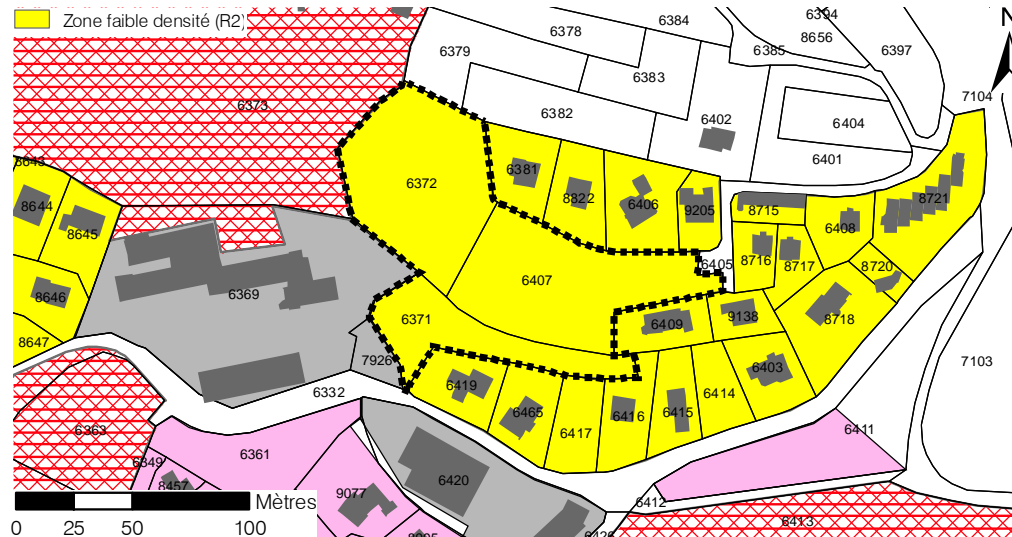
Périmètre
AB

PROPRIÉTÉ: Privés/ Fondation J.-J. Mercier

PLANIFICATION: -

GOUBING

0.95
ha



CRITÈRES

TECHNIQUES

- Equipement lacunaire*
- Partiellement raccordé au réseau routier*
- Périmètre ISOS*
- Proximité avec une zone de protection de la nature ou du paysage

SUBSIDIAIRES

- Zone d'habitat individuel prépondérant
- Fortes pentes

OPTIONS DE DEVELOPPEMENT

- Rééquilibrage habitat individuel/collectif
- Patrimoine bâti / paysage
- Facteurs attractifs pour un habitat de qualité
- Préservation et interconnexion des espaces verts

* pénalisant

APPRÉCIATION

Ce périmètre non-bâti, classé à l'ISOS, est situé dans une enclave entre une zone de villas et une école. Il mérite d'être déclaré zone réservée.

Son urbanisation devrait tenir compte de l'ISOS et de la cuvette avec murs en pierres sèches située dans sa partie Nord Ouest (secteur archéologique).