

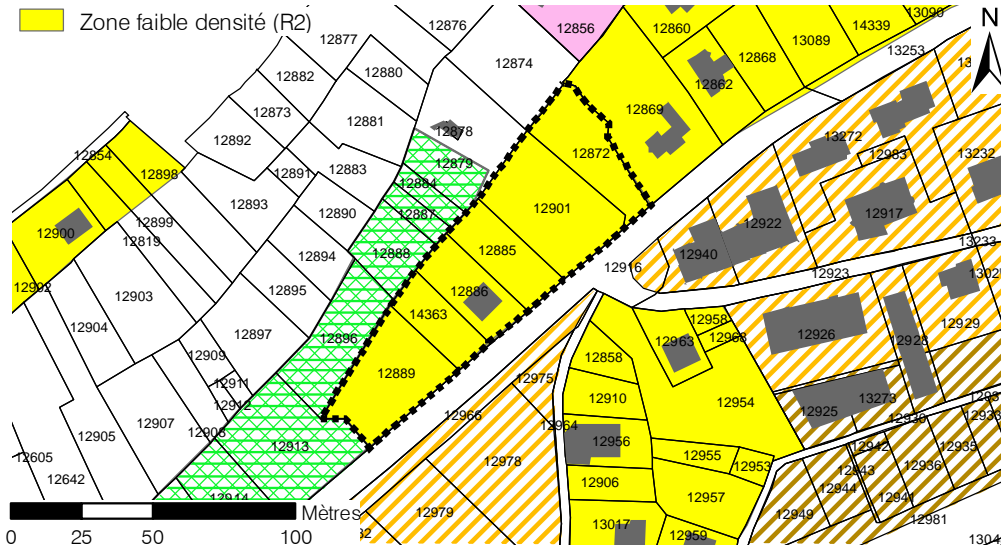
Périmètre
AF

PROPRIÉTÉ: Privés

PLANIFICATION: -

CHAMPSABÉ

0.49
ha



CRITÈRES

TECHNIQUES

- Dangers naturels résiduels
- Equipement lacunaire*
- Partiellement raccordé au réseau routier*
- Pas de micro-centralité à proximité
- Proximité avec une zone de protection de la nature ou du paysage
- Zone de faible desserte en TP

SUBSIDIAIRES

- Zone d'habitat individuel prépondérant
- Très fortes pentes

OPTIONS DE DEVELOPPEMENT

- Valeurs paysagères

* pénalisant

APPRÉCIATION

Ce périmètre partiellement bâti, situé aux confins Ouest de Noës, est pénalisé par de fortes pentes et jouxte une zone de protection du paysage. Il mérite d'être déclaré zone réservée.

