

ECOPARC
INDUSTRIEL DAVAL

sierre
valais
suisse

Il ne
manque
que
vous!



ecoparc-daval.ch



Site d'implantation économique « Ecoparc de Daval »

Les parcelles sont rares !

**La population de notre pays
a augmenté de 1'250'000
personnes en 20 ans, soit
3 fois la ville de Zurich !**

**Une telle croissance nécessite
d'énormes surfaces à bâtir dont
la disponibilité se fait rare.**

Visionnaire, la Ville de Sierre a décidé de mettre en place l'Ecoparc de Daval il y a une vingtaine d'années déjà. Aujourd'hui, il est devenu réalité et permet d'accueillir de nouvelles entreprises sur 200'000m². Cette zone industrielle homologuée en 2016 figure parmi les plus grands Ecoparcs de Suisse romande.

Les atouts indéniables de la région sierroise

Favoriser l'épanouissement professionnel autant que personnel

La Cité du Soleil (la ville bénéficie d'un ensoleillement exceptionnel), au carrefour des communautés romandes et alémaniques, se distingue par sa qualité de vie, son climat et son environnement exceptionnels au cœur des Alpes. Située à quelques minutes des stations de ski et des stations thermales, la région vous offre un énorme choix de randonnées et de découvertes sur le pas de votre porte.

Sierre offre un environnement économique propice à l'investissement, grâce à des conditions-cadres favorables :

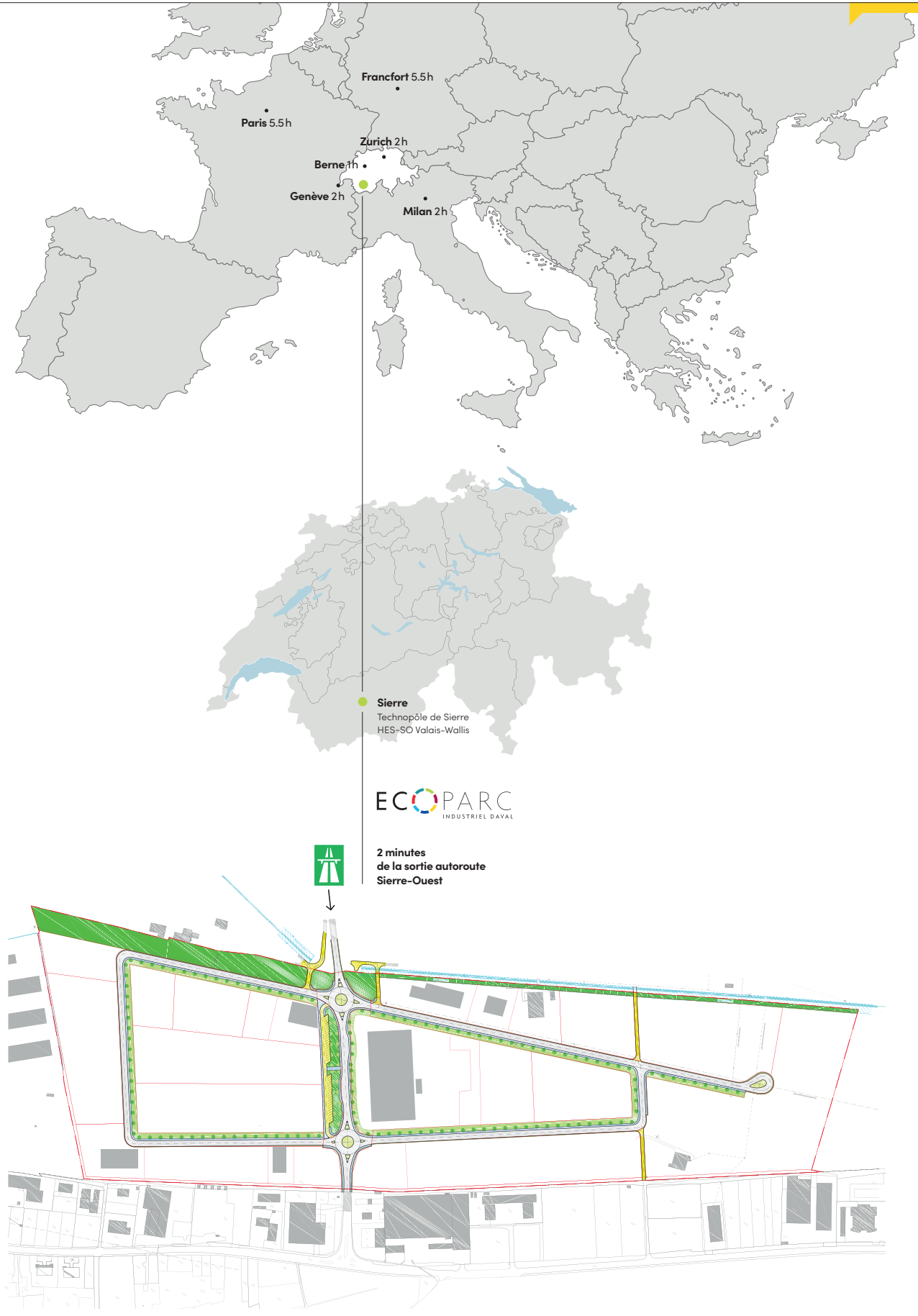
- coûts de production avantageux (fiscalité, loyers, salaires);
- sites industriels et commerciaux bien situés, offrant de bonnes perspectives de développement;
- pôles éducatifs performants fournissant une main d'œuvre qualifiée;
- procédures administratives centralisées et simplifiées grâce au guichet unique de la promotion économique;
- dessertes ferroviaires, routières et aériennes performantes.

Un emplacement stratégique

Par sa situation géographique, Sierre représente un lieu d'implantation privilégié pour les entreprises. Situé à 2 minutes de la sortie d'autoroute Sierre Ouest, l'Ecoparc de Daval, bénéficie d'accès efficaces et rapides par les moyens de transport privés et publics. L'Ecoparc de Daval intègre un environnement scientifique et technologique exceptionnel grâce à sa proximité avec le Techno-pôle de Sierre et le campus Energypolis à Sion.

Innovation, formation et entrepreneuriat

L'innovation et l'entrepreneuriat font partie de l'ADN sierrois. La Cité du Soleil est pionnière en informatique depuis 1985, siège de start-ups et de sociétés dynamiques, depuis le début des années 90 grâce au Technopôle qui héberge désormais le « Swiss Digital Center ». De plus, la région du Valais central regroupe des centres de compétences de réputation mondiale ce qui permet de positionner la région sierroise en tant que carrefour européen de l'innovation, des nouvelles technologies et de l'Industrie 4.0.



La région du Valais central regroupe des centres de compétences, de réputation mondiale.

Le Technopôle de Sierre

Swiss Digital Center

Le Technopôle de Sierre offre des conditions d'implantation idéales aux entreprises actives dans la digitalisation, les technologies de l'information et de la communication.

Développé depuis plus de 30 ans, le Technopôle fait partie des leaders nationaux dans les domaines concernés et peut proposer une large gamme de services (salles de conférence, fitness, restaurant, etc.) aux entreprises de l'Ecoparc.

La HES-SO Valais-Wallis

La Haute Ecole Spécialisée de Suisse Occidentale est très présente en Valais avec notamment une Haute Ecole de gestion à Sierre et la Haute Ecole d'Ingénierie à Sion. La Haute Ecole de Gestion (HEG), regroupe trois filières d'études : Tourisme, Economie d'entreprise et Informatique de gestion. Elle déploie parallèlement trois instituts de recherche appliquée étroitement liés à ses offres de formation. La Haute Ecole d'Ingénierie (HEI) sise sur le campus Energypolis à Sion, propose trois filières de formation en Technologie du vivant, en Systèmes industriels ainsi qu'en Energie & Techniques environnementales. La Haute Ecole d'Ingénierie dispose de trois instituts de recherche appliquée dans les domaines des trois filières de formation et déve-

loppe une étroite collaboration avec les chercheurs de l'EPFL sur le campus Energypolis.

Le campus EPFL Valais Wallis

A 15 minutes de Daval, au sein du campus Energypolis à Sion, l'Ecole Polytechnique Fédérale de Lausanne développe depuis 2015 d'importantes activités de recherche dans les domaines de l'énergie, l'environnement ainsi que la santé. Le campus EPFL Valais Wallis regroupe 13 laboratoires liés à 4 facultés, 226 chercheurs et membres du personnel administratif et technique (400 en 2023), 40 nationalités, 85 doctorants, 7600 m² de locaux (18'000 m² en 2022). Un équipement de pointe incluant des laboratoires laser, de chromatographie, de résonance magnétique nucléaire, d'imagerie électronique, de spectrométrie de masse, de diffractométrie à rayons X, d'ateliers de mécanique et électronique, est à disposition des chercheurs qui œuvrent en collaboration avec les entreprises.

Aluminium

une industrie centenaire à Sierre

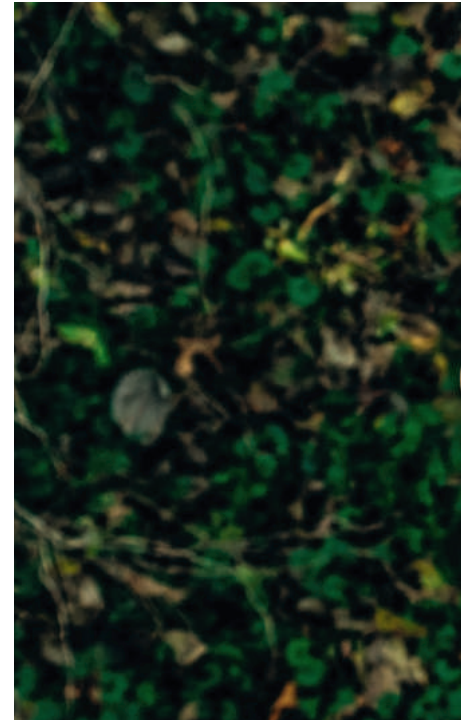
L'année 1905 est caractérisée par l'implantation de l'Aluminium Industrie Aktien Gesellschaft (AIAG), devenue Alusuisse par la suite, et initie une nouvelle ère dans le Valais central.



Grâce à une expertise centenaire, la région sierroise est une référence en termes de compétences et de savoir-faire dans le domaine. Aujourd'hui, les instituts de recherche et les écoles d'ingénieurs à proximité garantissent un apport en personnel qualifié et compétent. Cet avantage a permis aux acteurs actuels, Constellium et Novelis, de conserver le site comme lieu de production, de recherche, de développement et d'innovation. Leaders dans le développement et le recyclage d'aluminium, permettant la conception de produits sophistiqués à haute valeur ajoutée, leurs clients sont des références mondiales des secteurs de l'aérospatiale, de l'automobile, du pharmaceutique et du packaging.



Aujourd'hui, l'Ecoparc fait partie des sites d'implantation leaders en Suisse romande en termes de surfaces disponibles, de potentiel et de développement durable.



Historique

Fondé sur la volonté des autorités de la Ville et de la Bourgeoisie de Sierre, l'Ecoparc de Daval vise l'implantation d'entreprises répondant aux exigences du 21^e siècle. Inauguré en 2016, il a connu un développement rapide et regroupe aujourd'hui des entreprises phares qui offrent, sur les marchés régionaux, nationaux et internationaux, des biens et services de haute qualité, respectueux de l'environnement. Aujourd'hui, l'Ecoparc fait partie des sites d'implantation leaders en Suisse romande en termes de surfaces disponibles, de potentiel et de développement durable.

Philosophie

L'Ecoparc a pour but d'inciter ses résidents à utiliser de manière responsable les ressources naturelles et de contribuer au développement durable de la région. La charte environnementale de l'Ecoparc de Daval garantit l'application de la philosophie du parc (www.sierre-invest.ch). Cette dernière se traduit par une urbanisation durable, une gestion rationnelle des ressources et la création d'espaces verts sur les parcelles des entreprises. L'utilisation d'énergies renouvelables est également favorisée.



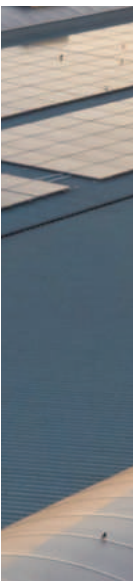
Les principales caractéristiques de l'Ecoparc sont les suivantes:

- Les entreprises intègrent des processus de développement durable: des déchets d'une entreprise peuvent être des ressources indispensables pour une autre. L'objectif est la réduction de l'empreinte environnementale.
- Des partenariats sont conclus entre les entreprises, la municipalité et différents acteurs afin de veiller à une utilisation efficace et rationnelle des ressources.
- En termes de construction et d'aménagement, les entreprises sont invitées à opter pour des mesures d'économie d'énergie et de préservation des espaces verts autour des bâtiments.
- La mutualisation des services entre les entreprises est encouragée. Ces derniers comprennent la logistique, la sécurité, la conciergerie et la gestion des déchets.
- Une stratégie de développement ciblée est mise en œuvre pour attirer des sociétés correspondant au mieux à la charte.





**L'Ecoparc de Daval
offre déjà aujourd'hui
les infrastructures de
développement durable
dont les entreprises
peuvent profiter:**



- une association permet d'optimiser la synergie et collaboration entre les entreprises;
- éclairage public LED avec capteurs de mouvements et télégestion;
- zones vertes correspondant au 10% de la surface parcellaire (ceci est valable sur les parcelles communales);
- aménagements paysagers et zones vertes harmonieuses ainsi que plantation d'arbres au bord des avenues;
- équipement des parcelles avec les technologies de dernier cri (télécommunication, fibre optique), mais aussi l'aménagement d'électricité, eau potable, etc.;
- respect du circuit naturel des ressources, les eaux claires sont rejetées dans le canal de Chippis;
- aménagement routier efficace permettant un accès rapide et simple à toutes les parcelles;
- équipement d'un arrêt de bus avec des passages réguliers.

L'association des entreprises de Daval fondée en 2021 poursuit notamment des buts d'animation et de mutualisation des services de la zone.

www.sierre-invest.ch





L'Ecoparc de Daval a connu un développement important ces dernières années.



David Pasquiet

Chocolatier chez David Chocolatier

— Nous avons été tout d'abord séduit par le concept écologique de l'Ecoparc de Daval. La proximité avec les principaux axes routiers nous a convaincu.



Alexandrine Loubet

Founder Wildhorn Sàrl

— Pour la fabrication de nos produits cosmétiques naturels, nous utilisons des méthodes d'approvisionnement et de production éco-responsables et durables. Nous sommes heureux de partager cette philosophie au sein de l'Ecoparc de Daval.



Eric Valette
CEO AQUA4D

— *Entreprise pleinement ancrée dans la durabilité et la protection des ressources naturelles à travers une efficacité optimisée de l'eau, de s'implanter dans ce bel Ecoparc était tout naturel pour poursuivre notre croissance et lancer le développement de cette zone dont nous partageons la charte et les valeurs.*



Pierre-Alain Gabbud
Directeur et administrateur de DPE Electrotechnique SA

— *Intéressés par la place à disposition et séduits par les valeurs défendues de la zone correspondant à notre vision d'entreprise.*

**Martin Strehl**

CEO Eversys Group

— Nous étions à la recherche d'un emplacement idéal pour la construction de notre nouveau site de production dans le Valais central. Après des recherches prolongées, nous nous sommes décidés de nous implanter à Daval. Le concept de l'Ecoparc avec ses importantes surfaces permettant une future extension du bâtiment, son emplacement stratégique ainsi que le soutien efficace des autorités locales nous ont séduits. Nous sommes très heureux avec notre nouvel emplacement.

**Steve Perruchoud**

Directeur de Sivacolor SA

— Pour notre développement futur nous avons construit une halle en 2016 sur le site de Daval. Un espace plus grand et plus convivial était nécessaire.

Actuellement, plusieurs entreprises leader dans leur domaine, exemplaires pour le développement durable, s'y sont installées.



Emmanuel Bonvin

Directeur de Membratec SA

— Au-delà de la volonté de disposer de locaux sur-mesure, conçus pour nos activités de traitement d'eau, l'implantation de Membratec sur le site de l'Ecoparc de Daval nous offre une localisation stratégique, dans un cadre en parfait accord avec les valeurs de durabilité et de respect de l'environnement que nous partageons.



Jean-Christophe Roh

Directeur Général du Groupe Garages et Carrosserie du Nord

— Notre engagement au quotidien pour une économie plus verte a orienté le choix de notre nouveau site sur l'Ecoparc de Daval pour l'implémentation du Garage du Nord. Il incarne parfaitement nos valeurs et notre vision d'une économie durable respectueuse des ressources.

EVERSYS

Decoding the DNA of coffee

Cette entreprise, spécialisée dans la conception et la fabrication de machines à café industrielles, a développé des solutions innovantes pour la préparation de café et de mousse de lait afin d'obtenir une qualité comparable aux machines à café traditionnelles italiennes, mais de manière entièrement automatique.

Grâce au système de télémétrie d'Eversys, les machines à café peuvent être connectées à distance afin d'optimiser la maintenance ou d'obtenir des statistiques de production en temps réel directement sur un ordinateur ou via un smartphone.

Eversys, dont le siège social est à Sierre, compte plus de 200 employés, distribue ses machines à café sur les cinq continents et dispose de succursales à New York et Londres et un bureau à Hong Kong.



DAVID CHOCOLATIER

Le chocolat dans toute sa splendeur

Fondée en 2005, cette entreprise se démarque par la mission des fondateurs Virginie et David: «Art exigeant plutôt que science, le chocolat nous pousse chaque jour à nous dépasser pour satisfaire à vos exigences. Le plaisir de vous satisfaire, c'est notre credo!»

Passionnés et enthousiastes les fondateurs ont développé plus de 150 produits de chocolat uniques dans le monde. Un excellent produit fini requiert des matières premières sélectionnées issues de productions respectueuses de la nature et de l'être humain. Sa philosophie, « nous remettre en question perpétuellement nous permet de vous garantir un produit original et d'une très grande qualité», est couronnée de succès. David a obtenu la 1^{re} place du «Swiss Chocolate Masters».

L'Ecoparc de Daval figure parmi les plus grands Ecoparcs de Suisse romande.

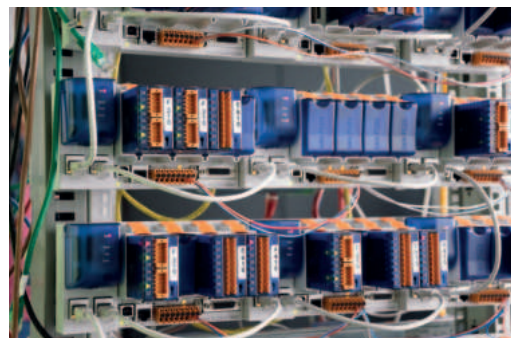


Luxe et le développement durable

L'entreprise occupe plusieurs collaborateurs sur le site de Daval et a aménagé une zone de stockage et un laboratoire répondant aux normes ISO22716. Les produits sont distribués sur l'ensemble du pays ainsi qu'en Italie du Nord. Elle est positionnée dans le segment du luxe respectant le développement durable : 99.9% des ingrédients proviennent de plantes cultivées en Suisse. L'image de la marque repose sur quatre axes principaux :

- efficacité des produits scientifiquement prouvée permettant une réduction visuelle des rides après une certaine durée d'application régulière ;
- qualité des produits élevée grâce à des processus d'extraction et de fabrication permettant la préservation des propriétés naturelles des ingrédients actifs à base de plantes ;
- naturalité : travailler avec des ingrédients provenant de cultures suisses respectant le développement durable. Les matières premières sont obtenues auprès de fournisseurs locaux ;
- éco-responsabilité : alliance d'un processus de fabrication à un approvisionnement local permettant une maîtrise des ingrédients et des méthodes de travail respectant l'environnement.





Solutions performantes et innovantes

Fondée en 1992, la société DPE Electrotechnique SA est un bureau d'ingénieurs conseils proposant aux collectivités publiques et clients privés des solutions performantes et innovantes dans les domaines d'activités allant de la planification d'installations électriques pour le secteur du bâtiment à l'automatisation et l'engineering électrique pour ceux de l'industrie, de l'eau, de l'énergie et de la signalisation routière.

Ses compétences se trouvent dans différents domaines à savoir eaux et énergie (pompage, réseaux d'eau, turbines), routes et autoroutes (signalisation dans les tunnels, panneaux dynamiques) dans l'opération de systèmes industriels et dans les bâtiments (hôpitaux, centres commerciaux, bâtiments publics).



L'eau potable est inestimable

Cette entreprise fondée en 1997 est spécialisée dans la filtration des eaux. Sa mission est d'offrir aux collectivités publiques des solutions performantes, innovantes et respectueuses de l'environnement dans le domaine du traitement de l'eau.

Membratec a été récompensée plusieurs fois. Elle a obtenu le « Prix Sommet » en 2004 et le « Prix de l'innovation AquaPro » en 2006.

Aujourd'hui, elle se démarque par ses techniques membranaires permettant le filtrage d'eau performant. L'ultrafiltration, l'osmose inverse, ainsi que les membranes céramiques font partie des compétences de l'entreprise.



SIVACOLOR SA

Couleurs et vernis pour professionnels et privés

Spécialisée dans la vente de produits et d'outillage en lien avec la peinture et l'isolation, Sivacolor SA est la première entreprise à ouvrir ses portes sur le site en septembre 2016. La situation proche de la sortie d'autoroute et des différents accès dans les vallées latérales est un point fort tant pour les livraisons reçues par camion que pour les clients. En 2018, Sivacolor SA fête ses 50 ans dans ses nouveaux locaux adaptés aux besoins spécifiques de stockage et de préparation des peintures.

Innovante, Sivacolor SA propose des produits exclusifs et recherche les nouveautés qui respectent l'environnement, comme par exemple la Lucite qui est exempte de substances nocives pour la santé, qui instaure un air ambiant sain et bénéficie d'une certification empêchant le développement de la COVID-19 et d'autres virus.

Le domaine de la peinture représente un défi au niveau écologique et Sivacolor SA travaille sur tous les facteurs pouvant réduire l'impact sur l'environnement: le conseil professionnel et personnalisé pour éviter le gaspillage, la préparation en milieu adapté, le stockage soigné et géré pour éviter les pertes et bien sûr l'élimination et le retraitement des produits.



Water solutions

La protection des ressources naturelles, le développement durable ainsi que l'emploi ciblé de l'or bleu est la mission de cette société. Grâce à un savoir-faire unique et un processus innovant d'utilisation des ressources, AQUA4D révolutionne le monde de l'irrigation, la santé animale et l'utilisation de l'eau dans les bâtiments. Dotée d'une forte expérience et réputation, ses technologies sont en service dans le monde entier (plus de 40 pays). Les produits AQUA4D permettent d'agir sur certaines propriétés spécifiques de l'eau. L'efficacité de l'eau est ainsi optimisée ce qui se traduit par une meilleure infiltration de l'eau dans les sols (économie d'eau en irrigation), par des sols restaurés (quand trop de salinité), par une meilleure santé animale (meilleure salubrité de l'eau sans additif) et par une suppression des dépôts (calcaire) et de la corrosion dans les installations sanitaires des bâtiments.



Qualité et professionnalisme à votre service

Fondé en 1957, le Groupe Garages et Carrosserie du Nord distribue les marques Renault, Dacia et Alpine pour le Valais et le Chablais. Le Groupe compte 65 collaborateurs et vend chaque année environ 1'700 véhicules neufs et d'occasion au travers de 14 représentations. Il assure également la fourniture des pièces de rechange à son réseau, en livrant deux fois par jour les garages situés entre Villeneuve et Fiesch. Une carrosserie sise sur le site de Conthey permet de couvrir une gamme de service complet lié à l'automobile. Pour sa filiale Garage du Nord Sierre SA, l'actionnariat familial de la société a décidé en 2021 de réinvestir dans un nouvel outil d'exploitation et de déménager des locaux situés en centre-ville qu'elle occupait jusqu'alors.



**Il ne
manque
que
vous!**



Daval : vision et futur développement

OIKEN

Le plus grand énergéticien valaisan installera son centre technique et logistique dans l'Eco Parc de Daval. A l'horizon 2024, plus de 330 collaborateurs et collaboratrices prendront leurs quartiers dans ce nouveau bâtiment spécialement étudié pour répondre aux trois piliers du développement durable: le renforcement du lien social grâce aux aménagements extérieurs, l'aspect économique d'une construction durable, et l'intégration de technologies énergétiques comme des panneaux photovoltaïques pour encourager l'autoconsommation.



François Fellay
Directeur général

OIKEN a un devoir d'exemplarité en tant que moteur de la transition énergétique. Grâce aux 11'000 m² de toiture solaire, nous consommerons l'énergie directement produite sur notre toit. Au cœur de l'Eco Parc, ce bâtiment deviendra ainsi la plus grande centrale solaire du canton!



Edition

Ville de Sierre
Promotion économique

Crédits photographiques

Florence Zufferey, lumiere.ch,
eversys, unsplash

Concept graphique

Molk & Jordan

Téléchargez la charte de l'Ecoparc de Daval

ecoparc-daval.ch



**Il ne
manque
que
vous!**

ECOPARC
INDUSTRIEL DAVAL

Ville de Sierre
Promotion économique
Rue du Bourg 14 - CP 96
3960 Sierre

economie@sierre.ch
+41 27 452 02 40
ecoparc-daval.ch

